

R...
K...
A...

Helsingin kaupunki
Kirjaamo/ Hallintokeskus
PL 10, 00099 HELSINGIN KAUPUNKI

HELSINGIN KAUPUNGIN KIRJASTO HELSINGFORS STADS REGISTRATORSKONTOR	
Saapunut/Inkommit	
06.06.2011	
Dnro/Dnr	Khs 2010-552
Tehtäväluokka	546
Uppgiftklass	

1

Hallintolain 34 §:n mukainen kuuleminen oikaisuvaatimusasiassa

Oikaisuvaatimuksen tekijät

XXXXXXXXXXXX

XXXXXXXXXXXXXXXX

Oikaisuvaatimuksen kohde

Helsingin kaupunginhallituksen päätös 17.1.2011 § 45

Vastine

Oikaisuvaatimuksessa totesimme mm., että kaupunginhallituksen päätös tulee kumota ja yleisten töiden lautakunnan päätös 26.10.2010 § 562 tulee ottaa kaupunginhallituksen päätöksen pohjaksi.

Perusteluina vaatimuksellemme on kaupunginhallituksen päätöksen hallintolain ja perustuslain vastaisuus. Kaupunki syrji sotainvalidien perheitä kieltämällä heiltä samat oikeudet, jotka koskevat kaikkia muita Lauttasaaren mökkialueiden eri yhdistyksiin kuuluvia mökkiläisiä. Kielto perustuu lainvastaisiin päätöksiin ja rajoittaa omistusoikeutta, perimysoikeutta ja on kansalaisten tasavertaisen kohtelun vastaista.

Kaupunki aiheuttaa toimenpiteillään sotainvalidien perheille taloudellisia menetyksiä rajoittamalla mökkien myyntiä ja perintönä tapahtuvaa siirtoa sekä kieltämällä oikeuden vuokrasopimukseen vain syntyperän takia. Rajoitukset ovat käytännössä merkinneet mökkien arvon romahtamista ja epävarmuus estettä normaalille käytölle ja kunnossapidolle. Rajoitus on oikeuteen perustumaton ja pyrkii siirtämään muille ryhmille etua sotainvalidien perheiden kustannuksella.

Mökkialueen asemakaavassa on varattu sotainvalidien mökeille lähes kaikki nykyiset mökkien paikat paitsi esim. linnoituslaitteiden suojelun takia poistuvat paikat. Asemakaava ei vaadi luovuttamaan mökinpaikkoja ja kaavan selostuksessa todetaan, että vapautuvia paikkoja pyritään osoittamaan kaikilta, etenkin Lauttasaaren mökkialueilta niille, jotka menettävät paikkansa.

Eettisenä kysymyksenä joutuu kummastelemaan, mistä syystä kaupunki on halunnut syrjiä sotainvalidien perheitä. Syy ei voine olla siinä, että on tiedetty sotainvalidien vähitellen poistuvan keskuudestamme. Tämähän koskee kaikkia eri alueiden mökkiläisiä tasapuolisesti.

Oikeuspalvelujen lausunto 18.3.2011 ja sen pohjalta tehty kaupunginhallituksen esityslistaluonnos eivät ota tarkastelussaan huomioon niissä mainittuja olennaisia periaatteita; kaupungin tulee kohdella kesämajayhdistyksiä kesämaja-alueiden vuokralaisina tasapuolisesti. Kaupungilla ei ole ollut hyväksyttävää perustetta poiketa tasapuolisesta kohtelusta. Sotainvalidien ja heidän perheidensä tulee voida yhdistyksenä muiden yhdistysten tavoin vuokrata mökkialuetta, vaikka Sotainvalidien Veljesliiton toiminta vähitellen lakkaa. Alueelle perustettu uusi yhdistys on hyväksynyt jäsenikseen myös muilta alueilta muuttaneita mökkiläisiä. Vain tällainen toimiva yhdistys voi huolehtia myös alueen siisteydestä ja tarpeellisesta yhteistoiminnasta ympäristön hoidossa. Lausunnon viittaukset luottamusperiaatteeeseen pyrkivät syrjäyttämään tärkeämmän laillisuusperiaatteen; kolmannen osapuolen vahingoksi tehty sitoumus ei nauti luottamuksen-suojaa. Lopuksi oikeuspalvelut viittaa tarkoituksenmukaisuuteen, mutta ei ota siihen kantaa.

Kaupunginhallituksella ei voi olla mitään tarkoituksenmukaisuuteen perustuvaa syytä syrjiä yhtä kansanryhmää ja erityisesti sotainvalidien perheitä.

Laillisen päätöksenteon kannalta on välttämätöntä, että kaupunginhallituksen päätös 17.1.2011 § 45 kumotaan ja että kesämaja-alueen vuokraus tapahtuu yleisten töiden lautakunnan yksimielisen päätöksen 26.10.2010 § 562 mukaisesti.

Helsingissä 5.4.2011

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
 XXXXXXXXXXXX , Helsinki

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
 XXXXXXXXXXXX , Helsinki